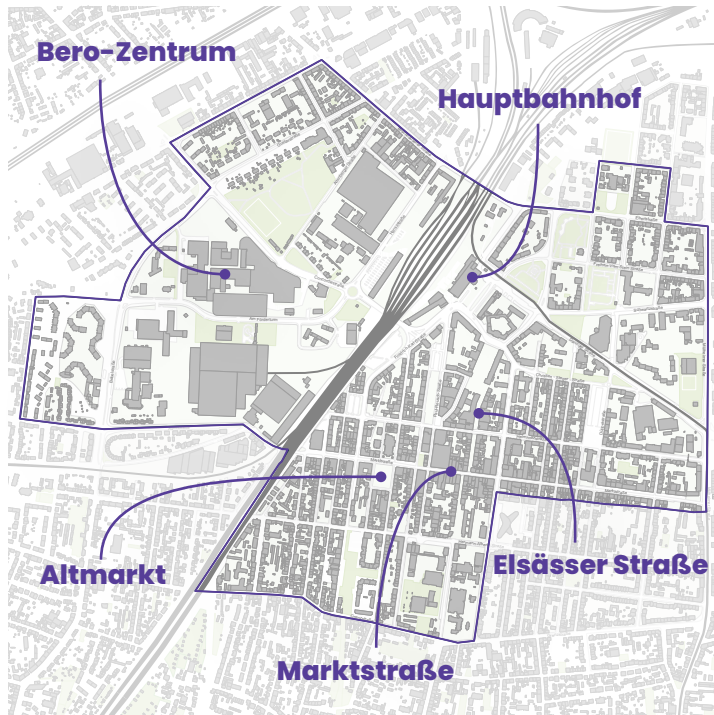


Geltungsbereich des Fassaden- und Hofprogramms Oberhausen Brückenschlag



Ansprechpartner

Stadtteilarchitekten im Brückenschlag-Gebiet



Till Ewert
Architekt



Michael Schürmann
Architekt

Kontakt

Stadtteilbüro Brückenschlag
Marktstraße 97
46045 Oberhausen

T 0208 | 8284 9086

M stadtteilarchitekt@brueckenschlag-ob.de

W www.brueckenschlag-ob.de

Beratungszeiten

Fr 10:00 – 16:00 Uhr

sowie nach Vereinbarung
ggf. auch als Videotelefonat möglich

An Feiertagen findet keine Beratung statt.

JETZT WIRD'S richtig schön!



STADTNEUERUNG
OBERHAUSEN
**Brücken
schlag**

DIE STADTTEIL- ARCHITEKTEN

Gefördert im Rahmen des Programmes „Sozialer Zusammenhalt“ durch den Bund, das Land NRW und die Stadt Oberhausen.



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Digitalisierung
des Landes Nordrhein-Westfalen



mit:
uns
Bürgerbeteiligung
in Oberhausen

Herausgeberin: Stadt Oberhausen |
Layoutvorlage: contact GmbH | Foto Titelseite:
iStock, andresr | Gestaltung, Foto, Abbildung und
Redaktion: steg NRW GmbH | 01/2023
Anpassung Stadtteilarchitekten 03/2026



Ziele

Mithilfe der Stadtteilarchitekten soll das Stadtbild der Innenstadt von Alt-Oberhausen langfristig aufgewertet werden. Durch das Einsetzen der Stadtteilarchitekten werden folgende konkrete Ziele verfolgt:

- Fortführung des Fassaden- und Hofprogramms durch Unterstützung der Immobilieneigentümer*innen
- Aktivierung von Eigentümer*innen zur Förderung von Investitionen und Aufwertungen von Immobilien
- Qualitätsvolle Aufwertung und Sanierung des innerstädtischen Gebäudebestandes
- Erstberatung und Hilfestellung zu allgemeinen Baufragen sowie zum barrierefreien und altersgerechten Umbauen
- Allgemeine Fördermittelberatung

Aufgaben

Folgende Aufgaben übernehmen die Stadtteilarchitekten:

- Betreuung und Beratung von Immobilieneigentümer*innen zum Fassaden- und Hofprogramm
- Nutzung der Beratungsbroschüre im Rahmen des Fassaden- und Hofprogramms
- Aktivierende Grundberatung zu Art und Umfang von Modernisierungsmaßnahmen im Rahmen des Fassaden- und Hofprogramms
- Information über alternative Förderangebote und Finanzierungsmöglichkeiten

Angebot

Das folgende Angebot bieten Ihnen die Stadtteilarchitekten im Programmgebiet Oberhausen Brückenschlag:

- Kostenlose Sprechstunde an zwei Tagen in der Woche im Stadtteilbüro Brückenschlag
- Beratung am jeweiligen Objekt nach vorheriger Terminvereinbarung (auch in den Abendstunden)
- Beratung und Hilfestellung zum Fassaden- und Hofprogramm
- Unterstützung bei der Antragsstellung zum Fassaden- und Hofprogramm
- Unterstützung und Hilfestellung bei der Auswahl von Farben und Materialien

Werkzeuge

Fachlich qualifizierte Gestaltungsideen

- Orientierungshilfe zur baulichen Gestaltung von Fassaden, Außengastronomie und Begrünung
- Informationen bei Umgestaltungen und zur Anregung für Immobilieneigentümer
- Hilfestellung bei der Beratung zum Fassaden- und Hofprogramm

Fassaden- und Hofprogramm

- Förderprogramm zur Verschönerung von Fassaden und Hofflächen innerhalb des Programmgebiets OB-Brückenschlag
- Maximaler Zuschuss von 50 %
- Fördersumme zwischen 1.000 und 15.000 Euro

