

Stadterneuerung Brückenschlag

Infobrief November 2024



BEWEGUNG IM BRÜCKENSCHLAG

Liebe Bürgerinnen und Bürger in Alt-Oberhausen und Lirich-Süd,

dieser Infobrief soll ab sofort gebündelt über Neuigkeiten, aktuelle Projekte und Akteure im Stadterneuerungsgebiet Brückenschlag informieren.

Das Stadtteilmanagement Brückenschlag wird seit Oktober 2023 im Auftrag der Stadt Oberhausen durch ein neues Team fortgeführt. Wie bisher ist das Stadtteilmanagement Ihr An-

sprechpartner bei allen Fragen rund um die Stadterneuerung im Brückenschlag-Gebiet. Sie erreichen uns persönlich im Stadtteilbüro Brückenschlag in der Marktstraße 97, mitten in der Fußgängerzone. Die Öffnungszeiten sowie weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite (www.brueckenschlag-ob.de).

Neugestaltung von drei Schulhöfen

Im Sommer 2024 haben die Umbaumaßnahmen an drei Schulhöfen begonnen. An der Anne-Frank-Realschule gab es bereits am 27. Mai einen feierlichen Spatenstich, auch am Elsa-Brändström-Gymnasium sowie am Hans-Sachs-Berufskolleg wurde mit der Umgestaltung begonnen. Seit Anfang November ist der Bau an der Anne-Frank-Realschule abgeschlossen, bis Ende November auch am Elsa-Brändström-Gymnasium. Der Umbau des Schulhofs am Hans-Sachs-Berufskolleg wird im Frühjahr 2025 beendet sein.



Anne-Frank-Realschule: Tanz zum Spatenstich (Foto: Tom Thöne)

Umbauplanung Marktstraße

Für den Umbau der Marktstraße ist 2023 durch den Rat der Stadt Oberhausen ein Nutzungs- und Gestaltungskonzept beschlossen worden. Die zentrale Idee ist die Einteilung in drei Zonen: „Schwerpunkt Wohnen“ in der oberen (östlichen) Marktstraße, „Schwerpunkt Einzelhandel“ im zentralen Bereich, „Schwerpunkt Gastronomie und Freizeit“ in der unteren (westlichen) Marktstraße. Im Frühjahr 2025 wird die konkrete Planung des Umbaus durch externe Fachplanungsbüros starten, wofür im November 2024 die Fördermittel bewilligt wurden.

Vor Beginn der konkreten Planungsphase führt die Stadt Oberhausen gemeinsam mit dem Stadtteilmanagement Brückenschlag Veranstaltungen mit unterschiedlichen Akteuren rund um die Marktstraße durch, um frühzeitig die Projektbeteiligten und alle Interessierten zu informieren und einzubinden.

Am 3. Juli und 10. September haben im Talent-Kolleg Ruhr am Altmarkt die ersten beiden Workshops stattgefunden. Einzelhändler und weitere Gewerbetreibende haben sich in diesem Rahmen über die bisherigen Konzepte und die

Umbau „Supermarkt der Ideen“

Einigen wird es aufgefallen sein: der Supermarkt der Ideen in der Goebenstraße 83 ist geräumt. Der Kreativort mit offenen Werkstätten verlagert für ca. ein Jahr seinen Ort in die Friedrich-Karl-Straße 61-63, damit am ursprünglichen Standort umgebaut werden kann. Gefördert als Teil des Projekts „Creative City Oberhausen“ werden Elektrik, Wasser- und Abwasserleitungen sowie der Brandschutz ertüchtigt und eine neue Raumaufteilung realisiert. Damit wird die Grundlage für viele weitere Jahre der kreativen Arbeit im Supermarkt der Ideen geschaffen.



Visualisierung: Landschaft planen & bauen

weiteren Planungsschritte informiert und die Gelegenheit für Anregungen genutzt. Am 25. September gab es darüber hinaus ein Treffen für soziale Akteure im Brückenschlag-Gebiet. Als letzte Veranstaltung zur Marktstraße 2024 ist am **4. Dezember** von 19-21 Uhr die Öffentlichkeit eingeladen zu einem Infoabend „Marktstraße im Wirtshaus“ (Ort: Gdanska am Altmarkt).



Foto: Supermarkt der Ideen

Neues Team im Brückenschlag

Seit Oktober 2023 sind wir als neues Team im Stadterneuerungsgebiet Brückenschlag tätig. Bereits seit 2018 besetzt WohnBund-Beratung NRW aus Bochum in Osterfeld das dortige Stadtteilbüro – und nun auch im Brückenschlag-Gebiet. Fraunhofer UMSICHT aus Oberhausen ist als Auftragnehmer für den Bereich Bürgerbeteiligung eingebunden. Das Institut betreibt angewandte Forschung mit Bürger*innennähe, bekannt u.a. durch die Initiierung und Begleitung des „Supermarktes der Ideen“ sowie des Dachgewächshauses am Altmarkt.

Sie erreichen das Stadtteilmanagement wie bisher im Ladenlokal in der Marktstraße 97.

Die Fördermöglichkeiten, wie der Verfügungsfonds für Bürgerprojekte sowie der Projektfonds stehen weiterhin zu Verfügung, ebenso wie die Förderung durch das Fassaden- und Hofprogramm. Sprechen Sie uns an!

Gegen Leerstand: Förderprogramm zur Vermietung von Ladenlokalen

Wie schon bis Ende 2023 gibt es seit kurzem wieder eine Förderung für die Neuvermietung von leerstehenden Ladenlokalen. Das Landesprogramm „Zukunft Innenstädte und Ortszentren Nordrhein-Westfalen“ unterstützt Anmietungsinteressent*innen und hilft Eigentümer*innen ihre Immobilie neu zu vermieten. Das Programm läuft bis zum 31.12.2026.

Durch das Förderprogramm werden sowohl Eigentümer*innen von leerstehenden Immobilien als auch Anmietungsinteressent*innen bei der Etablierung von neuen Nutzungen unterstützt. Gefördert werden kann die Anmietung von Ladenlokalen im „Konzentrationsbereich Innenstadt Alt-Oberhausen“, der die Marktstraße und angrenzende Straßen umfasst. Das Stadtteilmanagement Brückenschlag unterstützt die Stadt bei der Umsetzung des Programms und steht bei Fragen zur Verfügung.

Das Team des Stadtteilmanagements



Dustin Abendroth



Micha Fedrowitz



Luzia Göstenmeier



Boris Dresen



Horst Hücking



Johannes Schmidt



Maximilian Keiser



Simone Krause

Besinnliches Basteln im Brückenschlag

Das Stadtteilbüro Brückenschlag öffnet am 19. Dezember zwischen 15 und 17 Uhr seine Türen für eine gemeinsame Bastelaktion, die unter dem Motto „Winter-Stadt“ steht. Für Kaffee, Tee und Plätzchen ist gesorgt! Es gibt noch eine Besonderheit: Eine Woche vor der Aktion werden gebastelte Häuser in einige der Schaufenster auf der Marktstraße gehängt. Wer bei der Bastelaktion von mindestens fünf Häusern sagen kann, in welchen Schaufenstern sich diese befinden, bekommt eine kleine Überraschung!

Vorschau: Erste Stadtteilkonferenz Brückenschlag Februar 2025

Mit diesem neuen Veranstaltungsformat möchten wir Ihnen einen Überblick über aktuelle Planungen und laufende Projekte im Programmgebiet Brückenschlag geben und die Möglichkeit eröffnen, miteinander ins Gespräch zu kommen. Geplant ist nach einem kurzen Vortragsteil die Präsentation und Information über verschiedene Themen und Projekte an einzelnen Infoständen. Die erste Stadtteilkonferenz, die in Zukunft jährlich durchgeführt werden soll, wird am **Mittwoch, 19. Februar 2025, 18.00 – 20.00 Uhr** stattfinden. Ort: Schlosserei im Zentrum Altenberg.

TERMINE

12. November 2024, 18.00-20.00 Uhr
Beirat Brückenschlag

Ort: Fabrik K14, Lothringer Str. 64

21. November - 21. Dezember 2024
Weihnachtsmarkt

Ort: Altmarkt

04. Dezember 2024, 19.00-21.00 Uhr
Infoabend „Marktstraße im Wirtshaus“

Ort: Gdanska am Altmarkt

19. Dezember 2024, 15.00-17.00 Uhr
Bastelaktion „Winter-Stadt“

Ort: Stadtteilbüro, Marktstraße 97

19. Februar 2025, 18.00-20.00 Uhr
Stadtteilkonferenz Brückenschlag

Ort: Schlosserei Zentrum Altenberg



Boulebahn auf dem Cityfest 2024

Stadtteilmanagement Brückenschlag

Marktstraße 97 · 46045 Oberhausen · T. 0208 / 8284 9086
info@brueckenschlag-ob.de · www.brueckenschlag-ob.de
Di, Mi, Fr: 10.00 - 13.00 · Do: 15.00-18.00

Team: Dustin Abendroth, Micha Fedrowitz, Luzia Göstenmeier,
Horst Hücking, Johannes Schmidt
Boris Dresen, Maximilian Keiser, Simone Krause

