

Checkliste für Interessent*innen des Sofortprogramms Innenstadt im Zentrumsbereich Alt-Oberhausen

Die folgenden Angaben beziehen sich auf einzelne vorhandene leerstehende Ladenlokale von Eigentümer*innen im Bereich des Sofortprogramms Innenstadt Alt-Oberhausen. Die Angaben dienen der Zusammenführung von Eigentümer*innen und Nutzer*innen im Rahmen des Sofortprogramms.

Anschrift des Objekts

Letzte Nutzung als

Ladenlokal/Verkauf

Gastronomie

Büro/Praxis

Sonstiges

Evtl. Beschreibung der Nutzung

Größe der Nutzfläche in qm:

Zusätzliche Lagerfläche in qm:

Anlieferung

Über die Eingangstür

Über einen Seiteneingang

Über das Treppenhaus

Kfz-Stellplätze

Keine vorhanden

Im Hof (Anzahl)

Vor dem Objekt (Anzahl)

Nur öffentliche

Außenwerbung

Ist vorhanden

Kann montiert werden

Miete

Letzte Kaltmiete p. Monat in €

Letzte NK-Vorausz. p. Monat in €

Ggf. Erhebung von MwSt.

Sonstige Kosten

Heizung

Gasheizung

Fernwärme

Ölheizung

Sonstige

Ausstattung

Kochstelle/Teeküche

Anzahl der WC's für Damen

Anzahl der WC's für Herren

Anzahl der Räume insgesamt

Zusätzliche Lagerräume

Bauliche Besonderheiten**Unterlagen (kann für die Beratung von pot. Nutzer*innen verwendet werden, dann bitte mitschicken)**

Grundrisspläne

Schnittzeichnungen

Fassadenansichten

Nutzflächenberechnung

Weitere Besonderheiten und ggf. Anmerkungen